

Der Erwerb dieser Vermögensanlage ist mit erheblichen Risiken verbunden und kann zum vollständigen Verlust des eingesetzten Vermögens führen.

Subscription of this investment product involves substantial risks and may lead to the total loss of the invested assets.

VERTRAG über ein PARTIARISCHES NACHRANGDARLEHEN mit qualifiziertem Rangrücktritt einschließlich vorinsolvenzlicher Durchsetzungssperre

CONTRACT in the form of a SUBORDINATED LOAN with qualified Subordination, including Pre-insolvency Enforcement Ban

zwischen

between

AAA Green Energy GmbH

Alte Mainzer Gasse 57, 60311 Frankfurt am Main
eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichtes Frankfurt am Main unter HRB 120572
[nachfolgend "**Gesellschaft**" genannt]

AAA Green Energy GmbH

Alte Mainzer Gasse 57, 60311 Frankfurt am Main
registered in the commercial register of Amtsgericht Frankfurt am Main under HRB 120572
[hereinafter referred to as the "**Company**"]

und

and

[Name Partei (lt. Angaben auf der Website oder am Angebotsschreiben)]

[Wohnsitz/Sitz, sonstiges Identifizierung]
[nachfolgend "**Crowd-Investor**" genannt]

[Party name (according to information on the Website or the subscription form)]

[Residence/ head office, other identification]
[hereinafter referred to as "**Crowd-investor**"]

1 Zusammenfassung Vertragsgegenstand und Konditionen

1 Summary of Object and Terms of Contract

Darlehensbetrag: Loan amount:	[•] (EUR 100,00 oder ein ganzes Vielfaches davon/ or a whole multiple thereof)
Basiszinssatz: Base interest rate:	6,5% p.a. (act/360) bei Angebotslegung bis inkl. 25.05.2021 / for offers made until May 25th, 2021 oder/ or 5,5% p.a. (act/360) bei Angebotslegung nach dem 25.05.2021 / for offers made after May 25th, 2021
Bonuszinssatz: Bonus interest rate:	+ 0,000001391% p.a. (act/360) je/ per EUR 1,00 des positiven EBITDA im jeweils vorhergehenden Geschäftsjahr/ positive EBITDA in the respective preceding fiscal year <i>(entspricht 0,1391% Bonuszinssatz je EUR 100.000 EBITDA; abzüglich Abwicklungskosten iHv 15 %/ equals a 1,0000% Bonus interest rate per EUR 100.000 of EBITDA; minus 15% transaction costs)</i>
Zeichnungsfrist: Subscription period:	30.04.2020, 24:00 Uhr CET
Funding Schwelle: Funding threshold:	EUR 200.000,00

Laufzeitende: Maturity date:	30.06.2024 (vorzeitige Rückzahlung möglich/ early repayment possible)
Erster Tilgungstermin und Anzahl der Tilgungsraten First redemption date and Number of Instalments	31.12.2022; 4 gleich hohe Halbjahresraten/ equal Semi-annual instalments
Zinszahlungstermine sowie Tilgungstermine: Interest payment dates as well as Redemption dates:	30.06 und/and 31.12.
Verlängerungsoptionsfrist: Extension option:	4 Monate/ 4 months
Funding Limit: Funding limit:	EUR 1.999.900,00

2 Vorbemerkungen, Widerrufsrecht

2.1 Die Gesellschaft ist eine Gesellschaft mit beschränkter Haftung nach deutschem Recht mit dem Sitz in Frankfurt am Main und der Geschäftsadresse Alte Mainzer Gasse 57, 60311 Frankfurt am Main, eingetragen im Handelsregister des Amtsgerichts Frankfurt am Main unter HRB 120572. Gegenstand des Unternehmens der Gesellschaft ist Verwaltung eigenen und fremden Vermögens und aller damit in Zusammenhang stehenden Tätigkeiten. Das Stammkapital der Gesellschaft beträgt EUR 25.000,00 und ist zur Gänze in Bar eingezahlt.

Die Eigentümerin der Gesellschaft ist:

Green Energy Organization, Zürich/Schweiz

Die wesentlichen betriebsnotwendigen Vermögensgegenstände der Gesellschaft sind:

Keine.

2.2 Die Gesellschaft beabsichtigt, für Zwecke der Unternehmensfinanzierung qualifiziert nachrangige, unverbriefte, partiarische Darlehen (kurz „Nachrangdarlehen“) aufzunehmen.

Die Gesellschaft verwendet die von den Crowd-Investoren zur Verfügung gestellten Mittel für:

- Sicherung und Ankauf von Grundstücksflächen und Projekten
- Planungskosten
- Errichtung der erneuerbaren Energien (EE)-Anlagen
- Sonstige operative Kosten, die zur Projektsteuerung dienen
- Begleitende Marketingmaßnahmen
- Emissionskosten des Nachrangdarlehens

2.3 Zu diesem Zweck lädt die Gesellschaft Crowd-Investoren ein, sich über eine oder mehrere Internetplattformen im Sinne des § 2a Vermögensanlagegesetz der CONDA Deutschland Crowdinvesting GmbH und ihrer Partner (nachstehend jeweils als „Website“ bezeichnet; jedenfalls www.conda.de) für ein solches Nachrangdarlehen zu interessieren und ein Angebot zur Gewährung eines solchen Nachrangdarlehens an die Gesellschaft zu stellen. Die Annahme der Angebote von Crowd-Investoren und daher die Aufnahme der Nachrangdarlehen durch die Gesellschaft hängt u.a. davon ab, ob der in Punkt 1 genannte Mindestbetrag (nachstehend als „Funding Schwelle“ bezeichnet) durch die Angebote der Crowd-Investoren erreicht wird.

2.4 Die Gesellschaft wird im Rahmen des gegenständlichen Crowd-Investings Nachrangdarlehen bis zu dem in Punkt 1 genannten Gesamtbetrag (nachstehend als „Funding Limit“ bezeichnet) von Crowd-Investoren aufnehmen und akzeptieren.

2.5 Der Crowd-Investor gewährt mit dem vorliegenden Vertrag der Gesellschaft ein nachrangiges, unbesichertes, partiarisches Darlehen. Dieses Darlehen vermittelt keine gesellschaftsrechtliche Beteiligung an der . Sämtliche Forderungen aus dem partiarischen Nachrangdarlehen (einschließlich Zins- und Rückzahlungsansprüche) unterliegen einem qualifiziertem Rangrücktritt mit vorinsolvenzlicher Durchsetzungssperre nach Maßgabe des Punktes 8. Aufgrund dessen können Forderungen aus dem partiarischen Nachrangdarlehen außerhalb eines Insolvenzverfahrens solange und soweit nicht geltend gemacht werden, wie ein Insolvenzeröffnungsgrund, d.h. eine

2 Preliminary Remarks, Right of Withdrawal

2.1 The Company is a limited liability company under German law with its head office in Frankfurt am Main and business address Alte Mainzer Gasse 57, 60311 Frankfurt am Main, registered in the commercial register of Amtsgericht Frankfurt am Main under HRB 120572. The object of the Company is management of own and third party assets and all related activities. The share capital of the Company amounts to EUR 25.000,00 and is paid up entirely in cash.

Owner of the Company is:

Green Energy Organization, Zürich/Switzerland

The following items are operationally essential assets of the Company:

None.

2.2 For the purpose of business financing, the Company intends to raise unsecured qualified subordinated loans (briefly: "**Subordinated loans**").

The Company will use the funds provided by Crowd-investors for:

- Securing and purchasing land and projects
- Planning costs
- Construction of renewable energies plants
- Other operational costs used for project control
- Accompanying marketing measures
- Issuing costs of the subordinated loan

2.3 For this purpose, the Company invites crowd-investors through one or more internet platforms within the meaning of § 2a of the German Vermögensanlagegesetz, operated by CONDA Deutschland Crowdinvesting GmbH and its partners (hereinafter referred to individually as "Website"; in each case www.conda.de), to explore the Subordinated loan and to make an offer to grant such a Subordinated loan to the Company. The acceptance of these offers and therefore the raising of Subordinated loans by the Company shall depend, among other things, on whether the crowd-investors' offers reach the minimum amount mentioned in section 1 (hereinafter referred to as "**Funding threshold**").

2.4 Under the current crowd-investing campaign, the Company shall receive and accept from the crowd-investors the Subordinated loans up to the maximum amount stated in section 1 (hereinafter referred to as "**Funding limit**").

2.5 With this contract, the Crowd-investor grants the Company an unsecured subordinated loan. This loan does not provide share ownership in the Company. All claims from the participatory subordinated loan (including interest and repayment claims) are subject to a qualified subordination with pre-insolvency enforcement block in accordance with section 8. Due to this, claims from the participatory subordinated loan outside of an insolvency procedure can not be asserted as long and insofar as an insolvency opening reason, i.e. insolvency, impending insolvency or over-indebtedness with which the company exists or the assertion of claims from the participatory

Zahlungsunfähigkeit, drohende Zahlungsunfähigkeit oder Überschuldung, bei der Gesellschaft vorliegt oder die Geltendmachung von Forderungen aus dem partiarischen Nachrangdarlehen einen solchen Insolvenzeröffnungsgrund herbeiführen würde. Die nachrangigen Forderungen werden mithin solange und soweit nicht befriedigt, wie die Voraussetzungen der vorinsolvenzlicher Durchsetzungssperre vorliegen. Im Insolvenzverfahren sowie im Falle der Liquidation der Gesellschaft werden die Forderungen aus diesem Vertrag nur nachrangig bedient. Das dauerhafte Vorliegen der Voraussetzungen des qualifizierten Rangrücktritts und der vorinsolvenzlichen Durchsetzungssperre kommt mithin einem Totalverlust gleich. Es handelt sich daher nicht um eine mündelsichere, sondern um eine unternehmerische Kapitalanlage mit einer eigenkapitalähnlichen Haftungsfunktion, die nicht zur Absicherung der Altersvorsorge geeignet ist. Vor einer Investition sollte der Crowd-Investor daher die Anlegerinformationen sorgfältig lesen und ggf. unabhängigen und sachkundigen Rat (z. B. von einem Rechtsanwalt, Steuerberater und/oder Finanzberater) einholen. Im Gegenzug erhält der Crowd-Investor Anspruch auf Zinsen, deren Höhe auch abhängig vom Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen (nachstehend als „EBITDA“ bezeichnet) der Gesellschaft ist. **DEM CROWD-INVESTOR IST BEWUSST, DASS DIE INVESTITION IN FORM DES NACHRANGDARLEHENS NICHT NUR CHANCEN, SONDERN AUCH RISIKEN, BIS HIN ZU EINEM MÖGLICHEN TOTALAUSFALL DES INVESTMENTS, MIT SICH BRINGT. ES SOLLEN DAHER NUR CROWD-INVESTOREN ENTSPRECHENDE ANGEBOTE ZUR GEWÄHRUNG EINES NACHRANGDARLEHENS ABGEBEN, DIE EINEN TOTALAUSFALL DES INVESTIERTEN BETRAGS VERKRAFTEN KÖNNEN UND WIRTSCHAFTLICH NICHT AUF ENTSPRECHENDE RÜCKFLÜSSE AUS DEM INVESTMENT ANGEWIESEN SIND.**

2.6 Der Crowd-Investor stellt das Angebot zur Gewährung des Nachrangdarlehens an die Gesellschaft und wird gleichzeitig als Teil dieses Angebots den entsprechend angebotenen Darlehensbetrag – wie näher auf der Website beschrieben – auf ein eigens eingerichtetes Bankkonto der Gesellschaft bezahlen. Im Fall der Annahme des Angebots durch die Gesellschaft wird der Darlehensbetrag an die Gesellschaft ausbezahlt, ansonsten wird der vom Crowd-Investor bezahlte Darlehensbetrag wieder auf das vom Crowd-Investor auf der Website (oder am Angebotsschreiben) bekanntgegebene Bankkonto refundiert.

2.7 Crowd-Investoren können während der auf der Website und unter Punkt 1 bekanntgegebenen Zeichnungsfrist Angebote zur Zeichnung von Nachrangdarlehen abgeben. Die Zeichnungsfrist kann von der Gesellschaft im Fall einer vorzeitigen Erreichung der Funding Schwelle und/oder des Funding Limits verkürzt werden. Ebenso kann die Zeichnungsfrist von der Gesellschaft bis zu der in Punkt 1 genannten Verlängerungsoptionsfrist verlängert werden. Der Crowd-Investor bleibt während der (allenfalls verkürzten oder verlängerten) Zeichnungsfrist an sein Angebot gebunden.

2.8 Durch die Auswahl eines Betrages, den der Crowd-Investor als Nachrangdarlehen investieren will, und entsprechender Bestätigung durch Anklicken des Bestätigen-Buttons auf der Website, auf der sich der Crowd-Investor zuvor registriert hat, gibt der Crowd-Investor ein Angebot auf Abschluss eines Darlehensvertrages zur Gewährung eines Nachrangdarlehens gemäß den Bestimmungen dieses Vertrages ab. Alternativ kann das Angebot auf Abschluss eines

subordinated loan would cause such an opening of insolvency. The subordinated claims are therefore not satisfied as long as the requirements of the pre-insolvency enforcement ban exist. In insolvency proceedings and in the event of the liquidation of the company, the claims from this contract are only served subordinately. The permanent existence of the prerequisites for qualified subordination and the pre-insolvency enforcement ban therefore amounts to a total loss. It is therefore not a safe-guard, but an entrepreneurial investment with an equity-like liability function that is not suitable for securing old-age provision. Before making an investment, the crowd investor should read the investor information carefully and, if necessary, seek independent and expert advice (e.g. from a lawyer, tax advisor and / or financial advisor). In turn, the Crowd-investor shall be entitled to receive interest in an amount that shall - in part - depend on the earnings before interest, taxes, depreciation and amortization (hereinafter referred to as "EBITDA") of the Company. **THE CROWD-INVESTOR IS AWARE THAT THE INVESTMENT IN THE FORM OF SUBORDINATED LOANS ENTAILS NOT ONLY OPPORTUNITIES, BUT ALSO RISKS, INCLUDING A POSSIBLE COMPLETE FAILURE OF INVESTMENT. HENCE, OFFERS TO GRANT SUCH SUBORDINATED LOANS SHALL BE MADE ONLY BY CROWD-INVESTORS WHO ARE ABLE TO COPE WITH THE COMPLETE LOSS OF THE INVESTMENT AMOUNT AND ARE NOT ECONOMICALLY DEPENDENT ON RELEVANT REIMBURSEMENTS FROM THE INVESTMENT.**

2.6 The Crowd-investor makes an offer to grant the Subordinated loan to the Company and shall simultaneously as a part of his offer pay the corresponding Loan amount offered - as described on the Website in more detail - to a specifically created bank account of the Company. Should the Company accept the offer, the Loan amount shall be paid to the Company, otherwise the loan amount paid by the Crowd-investor shall be refunded to the Crowd-investor's bank account indicated during his registration on the Website (or on the subscription form).

2.7 Crowd-investors can submit offers to draw up Subordinated loans during the Subscription period stated on the Website and in section 1. The Subscription period can be reduced in case of an early achievement of the Funding threshold and/or the Funding limit. Likewise, the Company's Subscription period can be extended up to the possible Extension option stated in section 1. The Crowd-investor shall be bound to his offer during the (possibly reduced or extended) Subscription period.

2.8 Through selection of the amount the Crowd-investor is willing to invest as a Subordinated loan and the corresponding confirmation by clicking on the confirmation button on the Website, where the Crowd-investor previously registered, the Crowd-investor submits an offer to conclude the loan contract to grant a Subordinated loan in accordance with the provisions of this contract. Alternatively, the offer to conclude the loan contract

Darlehensvertrages zur Gewährung eines Nachrangdarlehens gemäß den Bestimmungen dieses Vertrages auch schriftlich durch Übersendung eines Angebotsschreibens an die Geschäftsadresse der Gesellschaft abgegeben werden. Eine Annahme des Angebots eines Crowd-Investors auf Abschluss des Nachrangdarlehens durch die Gesellschaft erfolgt durch Übermittlung eines E-Mails an die vom Crowd-Investor bei der Registrierung auf der Website bzw. im Angebotsschreiben bekanntgegebene E-Mail-Adresse. Die Gesellschaft behält sich auch die Ablehnung einzelner Angebote von Crowd-Investoren ohne weitere Gründe vor (so zum Beispiel auch wenn die Gesellschaft die Befürchtung hat, dass ein Crowd-Investor eigentlich ein Wettbewerber der Gesellschaft ist). Crowd-Investoren, deren Angebote abgelehnt werden, erhalten kein E-Mail zur Annahme ihres Angebots und werden, nach Möglichkeit, gesondert per E-Mail verständigt.

2.9 Ab Erreichen der Funding-Schwelle und spätestens vier Wochen nach Ende der (allenfalls verkürzten oder verlängerten) Zeichnungsfrist kann die Gesellschaft Angebote von Crowd-Investoren durch Übermittlung von E-Mails an die jeweiligen Crowd-Investoren annehmen. Die Gesellschaft behält sich das Recht vor, auch (mehrmals und in zeitlichem Abstand) nur einzelne Angebote von Crowd-Investoren anzunehmen, solange der Gesamtbetrag der bereits angenommenen Nachrangdarlehen die Funding-Schwelle nicht unterschreitet.

2.10 **Widerrufsrecht gemäß § 2d VermAnlG:** Der Crowd-Investor ist an seine auf Abschluss des Nachrangdarlehensvertrags gerichtete Willenserklärung nicht mehr gebunden, wenn er sie fristgerecht in Textform ohne Angabe von Gründen mittels einer eindeutigen Erklärung widerrufen hat. Die Widerrufsfrist beträgt 14 Tage ab Vertragsschluss, jedoch nicht vor dem Zeitpunkt, zu dem der Crowd-Investor einen Hinweis auf das Widerrufsrecht, einschließlich Name und Anschrift desjenigen, gegenüber dem der Widerruf zu erklären ist, in Textform erhalten hat. Zur Fristwahrung genügt die rechtzeitige Absendung des Widerrufs. Das Widerrufsrecht erlischt spätestens zwölf Monate nach dem Vertragsschluss.

Der Widerruf gemäß § 2d VermAnlG ist an die Gesellschaft zu richten an: **AAA Green Energy GmbH**, c/o CONDA Deutschland Crowdinvesting GmbH, Brabanter Straße 4, 80805 München, Telefon: +49 (0) 89 / 5528 5009, Fax-Nr.: +49 (0) 6151 8795 161, E-Mail: team@conda.de

Widerrufsfolgen: Im Fall des Widerrufs sind die empfangenen Leistungen unverzüglich zurück zu gewähren. Für den Zeitraum zwischen der Auszahlung und der Rückzahlung des Darlehensbetrags hat die Gesellschaft die vereinbarte Gegenleistung gegenüber dem Crowd-Investor zu erbringen.

2.11. Der Nachrangdarlehensvertrag steht weiter unter der auflösenden Bedingung, dass durch Widerrufe von Crowd-Investoren der Gesamtdarlehensbetrag unter die Funding Schwelle fällt; diesfalls hat die Gesellschaft keine Zinsen zu zahlen.

2.12 Diese Vorbemerkungen sind ein integraler Bestandteil dieses Vertrags.

to grant a Subordinated loan in accordance with the provisions of this contract can also be submitted in writing by sending a subscription form to the business address of the Company. The acceptance of the Crowd-investor's offer for conclusion of the loan contract by the Company shall take place by sending an e-mail to the e-mail address indicated by the Crowd-investor during his registration on the Website or on the subscription form. The Company shall retain the right to reject certain offers from crowd-investors without further explanation (for instance, if the Company has concerns that a crowd-investor is in fact the Company's competitor). The crowd-investors whose offers are rejected shall receive no e-mail regarding acceptance of their offer and shall, as far as possible, be informed separately by e-mail.

2.9 As soon as the Funding-threshold is reached and no later than four weeks after the (possibly reduced or extended) Subscription period, the Company may accept offers from crowd-investors by sending e-mails to the respective crowd-Investors. The Company reserves the right to (repeatedly and in different intervals) only accept individual offers from crowd-investors, as long as total amount of already accepted offers never falls below the Funding-threshold.

2.10 **Right of withdrawal according to § 2d VermAnlG:** The crowd investor is no longer bound by his declaration of intent aimed at concluding the subordinated loan agreement if he has revoked it in writing in a timely manner without giving reasons by means of a clear declaration. The cancellation period is 14 days from the conclusion of the contract, however not before the crowd investor has received a text notice of the cancellation right, including the name and address of the person to whom the cancellation is to be declared. Sending the revocation in time is sufficient for the Deadline. The right of withdrawal expires no later than twelve months after the conclusion of the contract.

The revocation according to § 2d VermAnlG is to be addressed to: **AAA Green Energy GmbH**, c/o CONDA Deutschland Crowdinvesting GmbH, Brabanter Strasse 4, 80805 Munich, phone: +49 (0) 89/5528 5009, fax No .: +49 (0) 6151 8795 161, email: team@conda.de

Consequences of cancellation: In the event of cancellation, the services received must be returned immediately. For the period between the payment and the repayment of the loan amount, the company has to provide the agreed consideration to the crowd investor.

2.11 The subordinated loan agreement is further subject to the dissolving condition that the total loan amount falls below the funding threshold due to the revocation of crowd investors; in this case the company has no interest to pay.

2.12 These preliminary remarks are an integral part of this contract.

3 Zeichnungsfrist, auflösende Bedingung

3.1 Der Crowd-Investor gewährt der Gesellschaft ein qualifiziert nachrangiges, partiarisches Darlehen gemäß den Bestimmungen dieses Vertrags in Höhe des vom Crowd-Investor auf der Website durch Anklicken des Bestätigen-Buttons bzw. des auf dem Angebotsschreiben gewählten und im Anschluss an das auf der Website bekanntgegebene Bankkonto der Gesellschaft bezahlten Betrages. Die Gesellschaft nimmt das Angebot durch die Übersendung einer Annahme-E-Mail an.

3.2 Die Gesellschaft ist berechtigt, die Zeichnungsfrist höchstens um die in Punkt 1 genannte Verlängerungsfrist zu verlängern. Eine mehrmalige Verlängerung ist zulässig, solange dadurch die in Punkt 1 genannte Verlängerungsfrist insgesamt nicht überschritten wird. Im Fall der vorzeitigen Erreichung der Funding Schwelle und/oder des Funding Limits kann die Gesellschaft die Zeichnungsfrist verkürzen.

3.3 Der Vertrag ist auflösend bedingt durch das Nichterreichen der Funding Schwelle bis zum Ende der Zeichnungsfrist (oder deren Unterschreiten aufgrund erfolgter Widerrufe bzw. nach Annahme der Angebote von der Gesellschaft durch Widerrufe von Crowd-Investoren binnen des 14 Tage dauernden Rücktrittsrechts für Verbraucher).

4 Darlehensbetrag, Laufzeit und Rückzahlung, Kündigung

4.1 Der Crowd-Investor leistet einen Darlehensbetrag in Höhe des auf der Website bzw. am Angebotsschreiben von ihm gewählten Betrages (nachstehend als „**Darlehensbetrag**“ bezeichnet). Der Darlehensbetrag ist vom Crowd-Investor bei Stellung seines Angebots schuldbefreiend an das auf der Website bekanntgegebene Bankkonto der Gesellschaft zu bezahlen. Nach entsprechendem Eingang des vom Crowd-Investor zu leistenden Darlehensbetrags hat die Gesellschaft im Fall der Angebotsannahme keine weiteren Ansprüche gegen den Crowd-Investor auf Einzahlungen (**KEINE NACHSCHUSSPFLICHT**).

4.2 Das Nachrangdarlehen hat eine Laufzeit bis zu dem in Punkt 1 genannten Laufzeitende. Klarstellend wird festgehalten, dass das Ende der Laufzeit unabhängig vom Zeitpunkt des Zustandekommens des Darlehensvertrages ist. **Es besteht kein ordentliches Kündigungsrecht des Vertrages durch den Crowd-Investor.** Es besteht allerdings ein außerordentliches Kündigungsrecht des Vertrages durch den Crowd-Investor, welches im Punkt 11 geregelt ist. In diesem Fall gilt Punkt 4.6 für die Beendigung und Abwicklung des Vertragsverhältnisses entsprechend.

4.3 Der Darlehensbetrag wird gemäß Punkt 1 ab dem dort benannten Datum und zu den Tilgungsterminen in der dort festgelegten Anzahl gleich hoher Tilgungsraten zur Rückzahlung auf das vom Crowd-Investor im Rahmen seiner Registrierung auf der Website oder im Angebotsschreiben bekanntgegebene Bankkonto (oder eines anderen vom Crowd-Investor mittels Aktualisierung seiner Registrierung auf der Website bekanntgegebenen Kontos) fällig.

Die Höhe einer Tilgungsrate errechnet sich durch Division des vom Crowd-Investor unter diesem Vertrag geleisteten Darlehensbetrages durch die Anzahl der Tilgungsraten gemäß Punkt 1. Die Tilgungsrate ist kaufmännisch auf die zweite Nachkommastelle genau zu runden.

3 Subscription Period

3.1 The Crowd-investor grants the Company a qualified subordinated loan pursuant to the provisions of this contract and in the amount that the Crowd-investor chose on the Website by clicking on the confirmation buttons or on the subscription form and subsequently paid to the bank account of the Company stated on the Website. The Company accepts the offer by sending an acceptance e-mail.

3.2 The Company is entitled to extend the Subscription period up to the Extension option stated in section 1. Multiple extensions are possible as long as the Extension option stated in section 1 is not exceeded. In the event that the Funding threshold and/or the Funding limit is reached early, the Company may shorten the subscription period.

3.3 This contract is subject to cancellation if the Funding threshold is not reached by the end of the Subscription period (or if the rescission of crowd-investors' offers or rather rescission within 14 days after the acceptance of crowd-investors' offers by the Company causes the sum of all loan amounts to fall below the Funding threshold).

4 Loan Amount, Term and Repayment, Termination

4.1 The Crowd-investor grants a loan in the amount (hereinafter referred to as "**Loan amount**") that the Crowd-investor chooses on the Website or on the subscription form. The Loan amount shall be paid with a discharging effect by the Crowd-investor to the bank account of the Company stated on the Website when submitting his offer. After receipt of the Loan amount payable by the Crowd-investor's loan, the Company shall have no further claims for payments (**NO LIABILITY FOR ADDITIONAL PAYMENTS**) against the Crowd-investor.

4.2 The Subordinated loan shall run until the Maturity date stated in section 1. For the avoidance of doubt, it is emphasized that the Maturity date has no relation with the time of conclusion of this contract. **The Crowd-investor does not have an ordinary right to terminate this contract.** However, the Crowd-investor does have an extraordinary termination right which is specified in section 11. In such a case section 4.6 shall be applied correspondingly for the termination and settlement of the contractual relationship.

4.3 The Loan amount shall be due for (re-)payment to the Crowd-investor's bank account indicated during his registration on the Website (or another account indicated by the Crowd-investor by updating his registration on the Website) pursuant to section 1 on the Redemption dates stated therein, beginning on the First redemption date and in the number of equal Instalments specified therein.

The amount of an Instalment is calculated by dividing the Loan amount paid by the Crowd-investor under this contract by the Number of Instalments pursuant to section 1. In accordance with standard commercial practice, Instalments shall be rounded to the second decimal place. Discrepancies to the loan amount

Allfällige Rundungsdifferenzen zum gewährten Darlehensbetrag werden mit der letzten Tilgungsrate ausgeglichen:

$$\text{Tilgungsrate} = \frac{\text{Darlehensbetrag des Crowd-Investors}}{\text{Anzahl der Tilgungsraten}}$$

Die Rückzahlung jeder einzelnen Tilgungsrate an den Crowd-Investor erfolgt, wenn die Voraussetzungen zur Zahlung gemäß der qualifizierten Nachrangerklärung in Punkt 8 erfüllt sind, nämlich, dass unter Berücksichtigung der Forderungen sämtlicher (derzeitigen und zukünftigen) Gläubiger der Gesellschaft, deren Forderungen nachrangig sind, keine Zahlungsunfähigkeit und kein negatives Eigenkapital der Gesellschaft vorliegt.

Soweit die Rückzahlung einer Tilgungsrate wegen der qualifizierten Nachrangerklärung gemäß Punkt 8 nicht erfolgt, ist diese – vorbehaltlich der Erfüllung der vertraglichen Zahlungsvoraussetzungen – zum nächsten möglichen Tilgungstermin an dem die vertraglichen Zahlungsvoraussetzungen erfüllt sind, zurückzuzahlen. In so einem Fall bleibt die nicht zurückbezahlte Tilgungsrate Teil des offenen Saldos des Nachrangdarlehens gemäß Punkt 4.4 und unterliegt ab dem Tilgungstermin bis zum Auszahlungszeitpunkt weiterhin einer Verzinsung gemäß Punkt 5.3.

4.4 Der Darlehensbetrag zuzüglich der Summe aller unter diesem Darlehensvertrag aufgelaufenen Zinsen und abzüglich der Summe aller an den Crowd-Investor bereits zurückbezahlten Tilgungsraten und Zinsen ergibt den jeweils noch „**offenen Saldo des Darlehensbetrages**“.

4.5 Am Ende der in Punkt 1 genannten Vertragslaufzeit ist der noch offene Saldo des Darlehensbetrages samt aller bis dahin aufgelaufener und nicht bezahlter Zinsen zur Rückzahlung an den Crowd-Investor auf das Auszahlungskonto des Crowd-Investors gemäß Punkt 7.1 fällig.

4.6 Die Gesellschaft ist berechtigt, den Darlehensbetrag auch vor dem Ende der Laufzeit des Darlehens jeweils zu einem Tilgungstermin gemäß Punkt 1 samt aller bis zu diesem Zeitpunkt aufgelaufener und nicht bezahlter Zinsen auf das vom Crowd-Investor im Rahmen seiner Registrierung auf der Website oder im Angebotsschreiben bekanntgegebene Bankkonto (oder ein anderes vom Crowd-Investor mittels Aktualisierung seiner Registrierung auf der Website bekanntgegebenes Konto) an den Crowd-Investor **vorzeitig und vollständig** zurückzuzahlen. Mit Vertragserfüllung seitens der Gesellschaft ist dieser Vertrag vorzeitig gekündigt.

Die vorzeitige und vollständige Rückzahlung des offenen Saldos des Darlehensbetrags kann von der Gesellschaft jedoch nur ausgeübt werden, wenn sichergestellt ist, dass alle Voraussetzungen für die Rückzahlung des Darlehensbetrags und Zahlung sämtlicher aufgelaufener Zinsen gemäß der qualifizierten Nachrangerklärung in Punkt 8 erfüllt sind, nämlich, dass unter Berücksichtigung der Forderungen sämtlicher (derzeitigen und zukünftigen) Gläubiger der Gesellschaft, deren Forderungen nachrangig sind, keine Zahlungsunfähigkeit und kein negatives Eigenkapital der Gesellschaft vorliegt.

Die Gesellschaft ist verpflichtet, die Absicht zur vorzeitigen und vollständigen Rückzahlung des offenen Saldos des Darlehensbetrags schriftlich und zumindest 60 Tage im Voraus dem Crowd-Investor elektronisch auf der Website oder per E-Mail (an die vom Crowd-

granted that are caused by rounding shall be corrected with the final Instalment:

$$\text{Instalment} = \frac{\text{Loan amount of the Crowd-investor}}{\text{Number of Instalments}}$$

(Re-)payment of each individual Instalment to the Crowd-investor is subject to the fulfilment of the requirements for payment pursuant to the declaration of qualified subordination in section 8, namely, the absence of illiquidity and negative equity of the Company under consideration of the claims of all (present and future) creditors of the Company whose claims are considered subordinate.

Insofar as an Instalment is not (re-)paid because of the declaration of qualified subordination in section 8, it shall be – subject to the fulfilment of the contractual requirements for payment – due for payment at the earliest Redemption date on which the contractual conditions for payment are fulfilled. In such a case, the unpaid Instalment shall persist as part of the Outstanding balance of the Subordinated loan pursuant to section 4.4 and remain subject to current interest pursuant to section 5.3 from the Redemption date to the date of payment.

4.4 The Loan amount plus the sum of all interest accrued under this loan contract minus the sum of all Instalments and interest already (re-)paid to the Crowd-investor is the respective **"Outstanding balance of the Subordinated loan"**.

4.5 At the end of the contract period stated in section 1, the Outstanding balance of the Subordinated loan, including all accrued and unpaid interest shall be due for (re-)payment to the Crowd-investor's account for payment pursuant to section 7.1.

4.6 The Company is entitled to **prematurely and completely** repay the Loan amount together with all accrued and unpaid interest to the Crowd-investor even before the Maturity date of the Subordinated loan on any Redemption date pursuant to section 1 to the bank account indicated by the Crowd-investor during his registration on the Website or on the subscription form (or to another bank account indicated by the Crowd-investor by updating his registration on the Website). Fulfilment of its contractual obligations by the Company causes the early termination of this contract.

The Company may only effect full repayment of the Outstanding balance of the Subordinated loan if the preconditions for repayment of the Loan amount and the payment of all accrued interest pursuant to the qualified subordination clause in section 8 are met, namely, the absence of illiquidity or negative equity of the Company under consideration of the claims of all (present and future) creditors of the Company whose claims are considered subordinate.

The Company is obligated to inform the Crowd-investor about its intentions to repay the Outstanding balance of the Subordinated loan at least 60 days in advance in writing either electronically on the Website or by sending an e-mail (to the e-mail address indicated by the Crowd-investor during his registration on the Website or subsequent update thereof).

Investor im Rahmen seiner Registrierung oder späteren Aktualisierung auf der Website bekanntgegebene E-Mail-Adresse) mitzuteilen.

Für den Fall der vorzeitigen, vollständigen Rückzahlung gemäß diesem Punkt 4.6 erhält der Crowd-Investor neben dem offenen Saldo des Darlehensbetrages zusätzlich eine Bonuszahlung in einem Betrag, der unter Berücksichtigung der laufenden Verzinsung mit Basiszinsen und Bonuszinsen und vor Abzug der Kosten für die Abwicklung erforderlich ist, um dem Crowd-Investor insgesamt eine durchschnittliche Verzinsung des gewährten Nachrangdarlehens in Höhe von 10 % p.a. berechnet nach der Eurozinsmethode act/360 zu sichern. Von dem solcherart ermittelten Betrag sind für die **Berechnung und Abwicklung der Bonuszahlung** verbundene Kosten in Höhe von 15% für die Nutzung der jeweiligen Website abzuziehen. Die Abwicklungskosten werden von der Gesellschaft einbehalten und stehen ausschließlich der CONDA Deutschland Crowdinvesting GmbH zu, an die sie abgeführt werden. Die Beträge werden jeweils kaufmännisch auf die zweite Nachkommastelle genau gerundet.

5 Zinsen

5.1 Basiszinssatz

Der offene Saldo des Darlehensbetrages wird mit dem in Punkt 1 genannten Basiszinssatz verzinst. Die Berechnung der Basiszinsen erfolgt nach der Eurozinsmethode act/360 und wird kaufmännisch auf die zweite Nachkommastelle genau gerundet. Dies bedeutet, dass die Zinstage kalendergenau ermittelt werden und der Berechnung 360 Tage für das Zinsjahr zugrunde gelegt werden.

5.2 Bonuszinssatz

Der offene Saldo des Darlehensbetrages wird neben den laufenden Basiszinsen zusätzlich mit Bonuszinsen verzinst. Diese sind vom Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen („EBITDA“) der Gesellschaft im jeweils vorangegangenen Geschäftsjahr abhängig. Die Berechnungsbasis der Erfolgswinsen leitet sich wie folgt her:

Jahresüberschuss/Jahresfehlbetrag (EAT)
 + *Steueraufwand vom Einkommen und vom Ertrag*
 - *Steuererträge vom Einkommen und vom Ertrag*
 = *Ergebnis vor Steuern (EBT)*
 + *Zinsaufwand und sonstiger Finanzaufwand*
 - *Zinsertrag und sonstiger Finanzertrag*
 = *Operatives Ergebnis (EBIT) **
 + *Abschreibungen auf das Anlagevermögen*
 - *Zuschreibungen zum Anlagevermögen*
 = **Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen (EBITDA)**

(*) **Operatives Ergebnis (EBIT)** der Gesellschaft im vorangegangenen Geschäftsjahr aus der Gewinn- und Verlustrechnung gemäß § 275 Abs. 2 Nr. 1 bis 8 HGB und wie im Jahresabschluss der Gesellschaft festgestellt.

Der Bonuszinssatz ist das Produkt aus dem EBITDA der Gesellschaft im jeweils vorangegangenen Geschäftsjahr, multipliziert mit dem in Punkt 1 genannten Bonuszinssatz je EUR 1,00 des positiven EBITDA. Der offene Saldo des Darlehensbetrages wird mit diesem Bonuszinssatz nach der Eurozinsmethode act/360 verzinst. Von dem

In the case of premature and complete repayment pursuant to this section 4.6, the Crowd-investor shall - in addition to the Outstanding balance of the Subordinated loan - also receive a bonus payment in an amount that - taking into account current base interest and bonus interest and before deduction of the costs for processing - is necessary to ensure an average interest rate on the granted Subordinated loan of 10% p.a. (calculated with the day count convention actual/360). From the thus determined amount, costs of 15% in connection with the **calculation and processing of the bonus payment** using the respective Website shall be deducted. Processing costs shall be retained by the Company and are due solely to CONDA Deutschland Crowdinvesting GmbH, to which they are discharged. In accordance with standard commercial practice, interest amounts shall be rounded to the second decimal place.

5 Interest

5.1 Base Interest Rate

The Outstanding balance of the Subordinated loan shall bear interest at the Base interest rate stated in section 1. Base interest shall be calculated in accordance with the specifications of the day count convention actual/360 and rounded to the second decimal place as per standard commercial practice. This means that interest is calculated accurately to the day and with a base year of 360 days.

5.2 Bonus Interest Rate

In addition to current Base interest, the Outstanding balance of the Subordinated loan shall also bear Bonus interest in an amount that depends on the earnings before interest, taxes, depreciation and amortization ("EBITDA") of the Company in the respective preceding fiscal year, which is calculated as follows:

Earnings after taxes (EAT)
 + *Income tax expense*
 - *Income tax credits*
 = *Earnings before taxes (EBT)*
 + *Interest expense and other financial expense*
 - *Interest income and other financial income*
 = *Operating profit (EBIT) **
 + *Depreciation and amortization of fixed assets*
 - *Appreciation of fixed assets*
 = **Earnings before interest, taxes, depreciation and amortization (EBITDA)**

(*) **Operating Profit (EBIT)** of the Company in the preceding fiscal year in accordance with § 275 Abs. 2 Nr. 1 - 8 HGB and as determined in the annual financial statement of the Company.

The Bonus interest rate is the product of the EBITDA of the Company in the respective preceding fiscal year, multiplied with the Bonus interest rate per EUR 1,00 positive EBITDA stated in section 1. The Outstanding balance of the Subordinated loan shall bear interest at this interest rate according to the day count

solcherart ermittelten Betrag sind für die **Berechnung und Abwicklung der Bonuszinsen** verbundene Kosten in Höhe von 15% für die Nutzung der jeweiligen Website abzuziehen. Die Abwicklungskosten werden von der Gesellschaft einbehalten und stehen ausschließlich der CONDA Deutschland Crowdfunding GmbH zu, an die sie abgeführt werden. Die Beträge werden jeweils kaufmännisch auf die zweite Nachkommastelle genau gerundet.

Die Formel zur Berechnung der Bonuszinsen vom offenen Saldo des Darlehensbetrages lautet daher:

$$\begin{aligned}
 \text{Bonuszinsen} = & \\
 & \text{Offener Saldo des Darlehensbetrages} \\
 & \times \text{EBITDA} \\
 & \times \text{Bonuszinssatz je EUR 1,00 des positiven EBITDA} \\
 & \times \text{kalendergenaue Anzahl der Zinstage} \\
 & \div 360 \text{ (Basisjahr)} \\
 & - \text{Abwicklungskosten von 15\%}
 \end{aligned}$$

Bonuszinsen entfallen, wenn im jeweils vorangegangenen Geschäftsjahr der Gesellschaft ein negatives Ergebnis vor Zinsen, Steuern und Abschreibungen (EBITDA) im Jahresabschluss festgestellt wird. Der Crowd-Investor ist dezidiert nicht am negativen EBITDA beteiligt und negative Bonuszinsen sind daher ausgeschlossen.

Der Bonuszinssatz wird zu jedem Zinszahlungstermin neu berechnet. Der ermittelte Bonuszinssatz gilt zum ersten Zinszahlungstermin für den Zeitraum von (exkl.) der Annahme des Darlehens durch die Gesellschaft bis zum (inkl.) ersten Zinszahlungstermin. An jedem weiteren Zinszahlungstermin gilt der ermittelte Bonuszinssatz vom Zeitraum seit (exkl.) dem jeweils vorhergehenden Zinszahlungstermin bis zum (inkl.) jeweiligen Zinszahlungstermin.

Beispiel: Am 30.06.2022 besteht ein offener Saldo des Darlehensbetrages von EUR 1.999.900,00 (vor Tilgung). Die Gesellschaft weist im Jahresabschluss für das vorangegangene Geschäftsjahr ein Betriebsergebnis von EUR 2.483.591,00 und Abschreibungen von EUR 0,00 aus. Der Bonuszinssatz beträgt 0,000001391% je EUR 1,00 positivem EBITDA. Der Bonuszinssatzbetrag für den 30.06.2022 soll ermittelt werden:

Zuerst muss das EBITDA für das vergangene Geschäftsjahr ermittelt werden. Hierfür werden die Abschreibungen dem Betriebsergebnis hinzugerechnet:

$$EUR\ 2.483.591,00 + EUR\ 0,00 = EUR\ 2.483.591,00\ \text{EBITDA}$$

Aus dem EBITDA lässt sich nun der anwendbare Bonuszinssatz ermitteln:

$$EUR\ 2.483.591,00 * 0,000001391\% \text{ je EUR } 1,00 = 3,45\% \text{ Bonusverzinsung}$$

Der Bonuszinssatz wird nun auf den offenen Saldo des Darlehensbetrages angewendet und für den Zeitraum seit dem letzten Zinszahlungstermin am 31.12.2021 (181 Tage) berechnet:

$$EUR\ 1.999.900,00 * 3,45\% * 181\ \text{Tage} / 360\ \text{Basisjahr} = EUR\ 34.736,95$$

Vom Zinsbetrag müssen im letzten Schritt zur Ermittlung des auszahlbaren Zinsbetrages die Abwicklungskosten (15%) abgezogen werden:

$$= EUR\ 34.736,95 - EUR\ 34.736,95 * 15\% = EUR\ 29.526,41$$

convention actual/360. From the thus determined amount, costs of 15% in connection with **calculating and processing bonus interest** using the respective Website shall be deducted. Processing costs shall be retained by the Company and are due solely to CONDA Deutschland Crowdfunding GmbH, to which they are discharged. In accordance with standard commercial practice, interest amounts shall be rounded to the second decimal place.

The formula for the calculation of Bonus interest due on the Outstanding balance of the Subordinated loan therefore is:

$$\begin{aligned}
 \text{Bonus interest} = & \\
 & \text{Outstanding balance of the Subordinated loan} \\
 & \times \text{EBITDA} \\
 & \times \text{Bonus interest per EUR 1,00 positive EBITDA} \\
 & \times \text{precise number of interest days} \\
 & \div 360 \text{ (assumed days in a year)} \\
 & - \text{Processing costs of 15\%}
 \end{aligned}$$

No bonus interest shall accrue if the earnings before interest, taxes, depreciation and amortization (EBITDA) in the respective annual account for the preceding fiscal year of the Company is determined to be negative. The Crowd-investor does explicitly not participate in negative EBITDA, negative Bonus interest therefore is not possible.

The Bonus interest rate shall be (re-)calculated for each Interest payment date. The amount determined for the first Interest payment date is valid from (excl.) the day of acceptance of the contract by the company to (incl.) the first Interest payment date. On every subsequent Interest payment date, it is valid from (excl.) the respective previous Interest payment date until (incl.) the respective Interest payment date.

Example: The Outstanding balance of the Subordinated loan on June 30, 2022 amounts to EUR 1.999.900,00 (before redemption). The annual account for the preceding year of the Company shows an Operating profit (EBIT) of EUR 2.483.591,00 and depreciations amounting to EUR 0,00. The bonus interest rate is 0,000001291% per EUR 1,00 of positive EBITDA. The bonus interest amount shall be calculated for June 30, 2022:

The first step is calculating of the EBITDA for the preceding fiscal year. For this, depreciations are added to the operating profit:

$$EUR\ 2.483.591,00 + EUR\ 0,00 = EUR\ 2.483.591,00\ \text{EBITDA}$$

The EBITDA allows the calculation of the applicable bonus interest rate:

$$EUR\ 2.483.591,00 * 0,000001391\% \text{ per EUR } 1,00 = 3,45\% \text{ Bonus interest rate}$$

The bonus interest rate must now be applied to the Outstanding balance of the Subordinated loan for the term since the last interest payment date on Dec 31, 2021 (181 days):

$$EUR\ 1.999.900,00 * 3,45\% * 181\ \text{days} / 360\ \text{base year} = EUR\ 34.736,95$$

The final step is the deduction of processing costs (15%) from the interest amount:

$$= EUR\ 34.736,95 - EUR\ 34.736,95 * 15\% = EUR\ 29.526,41$$

Es ergibt sich ein Bonuszinsbetrag von **EUR 29.526,41** für den 30.06.2022.

5.3 Laufende Zinszahlungen

Der **offene Saldo des Darlehensbetrages** wird mit dem Basiszinssatz und dem Bonuszinssatz verzinst. Die aufgelaufenen Basiszinsen und Bonuszinsen sind jeweils zu den in Punkt 1 genannten Zinszahlungsterminen eines jeden Kalenderjahres bzw. zum Ende der Vertragslaufzeit zur Zahlung durch die Gesellschaft fällig. Die Verzinsung beginnt mit Annahme des Vertrages durch die Gesellschaft. Die Verzinsung gilt nicht im Fall eines Widerrufs durch den Crowd-Investor gemäß Punkt 2.10 oder im Fall der Auflösung des Vertrages gemäß Punkt 3.3.

Zinszahlungen werden zu den in Punkt 1 genannten Zinszahlungsterminen auf das vom Crowd-Investor im Rahmen seiner Registrierung auf der Website oder im Angebotsschreiben bekanntgegebene Bankkonto (oder ein anderes vom Crowd-Investor mittels Aktualisierung seiner Registrierung auf der Website bekanntgegebenes Konto) fällig.

Zinszahlungen an den Crowd-Investor erfolgen, wenn die Voraussetzungen zur jeweiligen Zahlung gemäß der qualifizierten Nachrangerklärung in Punkt 8 erfüllt sind, nämlich, dass unter Berücksichtigung der Forderungen sämtlicher (derzeitigen und zukünftigen) Gläubiger der Gesellschaft, deren Forderungen nachrangig sind, keine Zahlungsunfähigkeit und kein negatives Eigenkapital der Gesellschaft vorliegt.

Soweit Zinsen wegen der qualifizierten Nachrangerklärung gemäß Punkt 8 nicht bezahlt werden, sind diese – vorbehaltlich der Erfüllung der vertraglichen Voraussetzungen – zum nächsten möglichen Zinszahlungstermin an dem die vertraglichen Zahlungsvoraussetzungen erfüllt sind zu zahlen. In so einem Fall bleiben die nicht bezahlten Zinsen Teil des offenen Saldos des Darlehensbetrags gemäß Punkt 4.4 und unterliegen ab dem Zinszahlungstermin bis zum Zahlungszeitpunkt weiterhin einer Verzinsung gemäß diesem Punkt 5.3.

5.4 Verzugszinsen

Für den Fall des Verzugs von fälligen Beträgen (Zinsen oder Tilgungen) gemäß diesem Vertrag schuldet die Gesellschaft dem Crowd-Investor Verzugszinsen in Höhe von 12% p.a. auf den fälligen Betrag, berechnet nach der Eurozinsmethode act/360. Die Beträge werden kaufmännisch auf die zweite Nachkommastelle genau gerundet.

Klarstellend wird festgehalten, dass Beträge, die mangels Vorliegen der Zahlungsvoraussetzungen gemäß Punkt 8 nicht ausbezahlt werden, (vorerst) nicht fällig sind, sodass für diese Beträge keine Verzugszinsen anfallen; vielmehr unterliegen diese Beträge weiterhin einer Verzinsung gemäß Punkt 5.3. Fälligkeit tritt erst zum nächstfolgenden Zinszahlungs- bzw. Tilgungstermin ein, an dem die vertraglichen Zahlungsvoraussetzungen erfüllt sind.

6 Informations- und Kontrollrechte

6.1 Bis zur vollständigen Rückzahlung aller Darlehensansprüche durch die Gesellschaft, hat der Crowd-Investor das Recht, Abschriften

The bonus interest amount on Jun 30, 2022 therefore is **EUR 29.526,41**.

5.3 Current interest payments

The **Outstanding balance of the Subordinated loan** shall bear interest at the Base interest rate and the Bonus interest rate. The accrued Base interest and Bonus interest shall be due for payment by the Company on the Interest payment dates of each calendar year stated in section 1 or at the end of the contract term. Interest accrual starts with the acceptance of the contract by the Company. In cases of rescission pursuant to section 2.10 or cancellation of the contract pursuant to section 3.3, interest accrual shall not apply.

Interest payments shall be due for payment to the Crowd-investor's bank account indicated during his registration on the Website or on the subscription form (or another account indicated by the Crowd-investor by updating his registration on the Website) on the Interest payment dates stated in section 1.

Interest payments to the Crowd-investor shall occur if the preconditions for the respective payment pursuant to the qualified subordination clause in section 8 are met, namely the absence of illiquidity or negative equity of the Company under consideration of the claims of all (present and future) creditors of the Company whose claims are considered subordinate.

Interest payments that are not carried out because of the qualified subordination clause in section 8 shall be – conditionally upon the fulfilment of the contractual requirements for payment – due for payment at the next possible Interest payment date on which the contractual conditions for payment are fulfilled. In such a case unpaid interest shall remain part of the Outstanding balance of the Subordinated loan pursuant to section 4.4 and continue to bear interest pursuant to this section 5.3 from the Interest payment date to the date of payment.

5.4 Default Interest

In the event of the default on payment of amounts due under this loan contract (interest or redemption payments), the Company shall owe the Crowd-investor a default interest of 12% p.a. on the amount due calculated with the day count convention actual/360. In accordance with standard commercial practice, amounts due shall be rounded to the second decimal place.

For the avoidance of doubt, it is emphasized that amounts are not due for payment (at the time being), if the requirements for payment pursuant to section 8 are not fulfilled. In such a case they do not accrue default interest; but rather continue to bear interest pursuant to section 5.3. Payment obligation shall fall due at the earliest possible Interest payment date or Redemption date on which the contractual conditions for payment are fulfilled.

6 Information and Control Rights

6.1 The Crowd-investor shall have the right to receive electronic copies of the respective annual financial statements

der jeweiligen Jahresabschlüsse der Gesellschaft zu erhalten. Die Geschäftsführung der Gesellschaft hat den Jahresabschluss der Gesellschaft in den ersten fünf Monaten des Geschäftsjahres für das vorangegangene Geschäftsjahr zu erstellen.

Der Umfang sowie Art und Form des Jahresabschlusses hat den Gesetzen und Vorschriften zu entsprechen, wie diese von den Behörden am Sitz der Gesellschaft definiert sind.

Jedem Crowd-Investor ist nach Erstellung des Jahresabschlusses eine Abschrift innerhalb von vier Wochen nachweislich zu übermitteln. Diese Unterlagen werden dem Crowd-Investor elektronisch auf der Website oder per E-Mail (an die vom Crowd-Investor im Rahmen seiner Registrierung oder späteren Aktualisierung auf der Website bekanntgegebene Email-Adresse) zur Verfügung gestellt.

6.2 Die in Punkt 6.1 genannten Rechte stehen dem Crowd-Investor auch nach Kündigung des Nachrangdarlehens in dem zur Überprüfung der Zinsansprüche erforderlichen Umfang zu.

6.3 Bis zur vollständigen Rückzahlung aller Darlehensansprüche durch die Gesellschaft hat der Crowd-Investor das Recht zumindest viermal pro Geschäftsjahr in Form von Quartalsberichten über die wesentlichen Ereignisse (wie z.B.: Umsatz, Cash-Flow, Geldbestand, Personalstand, Markt, Konkurrenz und wesentliche Aktivitäten inkl. Produktentwicklungen, Marketing und Vertrieb, Forschung und Entwicklung) der Gesellschaft informiert zu werden. Die Quartalsberichte sind jeweils spätestens einen Monat nach Ende des jeweiligen Quartals nachweislich an den Crowd-Investor zu übermitteln. Die Quartalsberichte werden dem Crowd-Investor elektronisch auf der Website oder per E-Mail (an die vom Crowd-Investor im Rahmen seiner Registrierung oder späteren Aktualisierung auf der Website bekanntgegebene Email-Adresse) zur Verfügung gestellt.

6.4 Für den Fall, dass die Gesellschaft eine Informationspflicht gemäß der Punkte 6.1, 6.2 und/oder 6.3 nicht oder nicht fristgerecht erfüllt, erhöht sich der von der Gesellschaft gemäß diesem Vertrag zu zahlende Zinssatz (sowohl für die laufende Verzinsung als auch den Verzugszinssatz) um sechs Prozentpunkte für den Zeitraum ab der Fälligkeit der jeweiligen Informationspflicht bis zur Erfüllung.

6.5 Der Inhalt dieses Vertrags sowie alle dem Crowd-Investor zugänglich gemachten vertraulichen Informationen, insbesondere Geschäftsgeheimnisse im Sinne des § 2 Nr. 1 GeschGehG, § 85 GmbHG oder sonstige Betriebs- und Geschäftsgeheimnisse, betreffend die Gesellschaft, deren Technologien, gewerblichen Schutzrechte, geistiges Eigentum und Know-How, Mitarbeiter, Kunden oder Kooperationspartner, (nachfolgend „vertrauliche Informationen“ genannt) sind vom Crowd-Investor streng geheim zu halten und dürfen von ihm ohne die vorherige Zustimmung der Gesellschaft Dritten gegenüber nicht offengelegt werden. Der Crowd-Investor darf vertrauliche Informationen im Übrigen nur für die Zwecke dieses Vertrags, insbesondere nicht für eigene oder fremde Wettbewerbszwecke verwenden. Die Vertraulichkeitsverpflichtung gemäß Satz 1 gilt nicht, soweit

- a. die Parteien eine Offenlegung vereinbart haben;

of the Company until full satisfaction of all loan entitlements by the Company. The management of the Company shall prepare the respective previous annual financial statement of the Company within the first five months of a fiscal year.

Annual financial statements, in their nature, extent and manner, shall be in accordance with the laws and regulations as defined by the competent authorities at the seat of the Company.

Copies of the respective annual financial statements shall be demonstrably sent to the Crowd-investor no later than four weeks after their preparation. The documents shall be provided to the Crowd-investor electronically on the Website or by e-mail (to the e-mail address notified by the Crowd-investor during his registration on the Website or updated version thereof).

6.2 After the termination of the Subordinated loan, the Crowd-investor shall be entitled to the rights stated in section 6.1 to the extent necessary to review his interest claims.

6.3 Until the full repayment of all loan entitlements by the Company, the Crowd-investor shall have a right to receive four quarterly reports per fiscal year summarizing the main events (e.g. sales, cash flow, cash balance, number of employees, market, competition, activities (incl. product development), marketing & sales, research & development, etc.) of the Company. Quarterly reports shall be demonstrably transmitted to the Crowd-investor no later than one month after the end of the respective quarter. The quarterly reports will be made available to the Crowd-investor electronically on the Website or by e-mail (to the e-mail address provided by the Crowd-investor during his registration on the website or a subsequent update thereof).

6.4 In the event that the company does not fulfill an obligation to provide information in accordance with sections 6.1, 6.2 or 6.3 or does not meet it in due time, the interest rate to be paid by the company in accordance with this contract increases (for both the current interest rate and the default interest rate) by six percentage points for the period from the due date of the respective information obligation to fulfillment.

6.5 The content of this contract and all confidential information made available to the crowd investor, in particular business secrets within the meaning of § 2 No. 1 GeschGehG, § 85 GmbHG or other business and business secrets, regarding the company, its technologies, industrial property rights, intellectual property and Know-how, employees, customers or cooperation partners (hereinafter referred to as "confidential information") are to be kept strictly confidential by the crowd investor and may not be disclosed to third parties without the prior consent of the company. The crowd investor may only use confidential information for the purposes of this contract, especially not for its own or third-party competition purposes. The confidentiality obligation according to sentence 1 does not apply if

- a. the parties have agreed to disclose;

- b. die Offenlegung in diesem Vertrag vorgesehen oder zur Durchführung dieses Vertrags erforderlich ist;
- c. die Offenlegung gegenüber Angestellten oder zur beruflichen Verschwiegenheit verpflichteten Beratern des Crowd-Investors erfolgt;
- d. die Offenlegung zur Erfüllung gesetzlicher Offenlegungs- oder Informationspflichten oder behördlicher Anordnungen zwingend erforderlich ist.

Nicht als vertrauliche Informationen gelten solche Informationen, die

- a. dem Crowd-Investor zum Zeitpunkt Offenlegung durch die Gesellschaft bereits nachweislich bekannt waren;
- b. ohne Verletzung einer vertraglichen oder gesetzlichen Geheimhaltungsverpflichtung allgemein öffentlich bekannt sind oder werden;
- c. der Crowd-Investor von einem Dritten nachweislich rechtmäßig ohne Verstoß gegen vertragliche oder gesetzliche Geheimhaltungsverpflichtungen erhalten hat.

Die Verpflichtungen zur Vertraulichkeit gelten für einen Zeitraum von zwei Jahren ab Vertragsbeendigung fort.

6.6 Für die Laufzeit des Vertrages fallen bei der Gesellschaft Kosten für die fortlaufende Verwaltung der Stammdaten zur Sicherstellung der Kommunikation und Koordination zur Aufrechterhaltung der Geschäftsbeziehung zwischen der Gesellschaft und den Crowd-Investoren in Höhe von bis zu 1,5%, max. EUR 15.000,00 pro Jahr, berechnet von der Summe aller gewährten Darlehensbeträge der Crowdinvesting-Kampagne, an. Diese Verwaltungskosten werden von der Gesellschaft getragen.

7 Auszahlungskonto

7.1 Die Gesellschaft leistet zu den in Punkt 1 genannten Fälligkeitsterminen (Zinszahlungs- und Tilgungstermine und Laufzeitende) schuldbefreiend auf das vom Crowd-Investor im Rahmen seiner Registrierung auf der Website oder im Angebotsschreiben bekanntgegebene Bankkonto (oder ein anderes vom Crowd-Investor mittels Aktualisierung seiner Registrierung auf der Website bekanntgegebenes Konto).

7.2 Der Crowd-Investor verpflichtet sich, die im Rahmen seiner Registrierung auf der Website angegebenen Informationen zu seinem Bankkonto, seiner E-Mail Adresse und seiner Adresse stets aktuell zu halten.

7.3 Überweisungen durch die Gesellschaft auf ein in Euro geführtes Bankkonto des Crowd-Investors einer Bank innerhalb der Europäischen Union erfolgen kostenfrei. Bei Überweisungen der Gesellschaft auf ein Fremdwährungskonto oder ein Bankkonto bei einer Bank außerhalb der Europäischen Union trägt der Crowd-Investor die Kosten der Überweisung.

b. the disclosure is required by this contract or is necessary for the execution of this contract;

c. disclosure to employees or consultants of the crowd investor committed to professional secrecy;

d. the disclosure is mandatory for compliance with statutory disclosure or information requirements or official orders.

Such information is not considered confidential information:

a. the crowd investor was already known to be known by the company at the time of disclosure;

b. are or become generally known to the public without violating a contractual or legal obligation to maintain confidentiality;

c. the crowd investor has demonstrably received from a third party lawfully without violating contractual or legal confidentiality obligations.

The confidentiality obligations continue to apply for a period of two years from the end of the contract.

6.6 For the duration of this contract, the Company will be charged for the continuous administration of master data to ensure communication and coordination to sustain the business relationship between the Crowd-investor and the Company. The associated costs of up to 1,5%, max. EUR 15.000,00 per annum of all loan amounts of all subordinated loans concluded with crowd-investors during the crowd-investing campaign shall be borne by the Company.

7 Account for Payment and Delivery of Vouchers

7.1 On the due dates stated in section 1 (Interest payment dates, Redemption dates and Maturity), the Company shall – with discharging effect - render payments to the bank account indicated by the Crowd-investor during registration on the Website or on the subscription form (or another bank account of the crowd investor indicated by updating his registration the Website).

7.2 The Crowd-investor undertakes to keep his bank account data indicated during his registration on the website up-to-date at all times.

7.3 Transfers by the Company to a euro bank account of the Crowd-investor with a bank in the European Union are carried out free of charge. In case of transfers by the Company to a foreign currency account or a bank account of a bank outside the European Union, the Crowd-investor shall bear the cost of the transfer.

8 Qualifizierter Rangrücktritt; vorinsolvenzliche Durchsetzungssperre

8.1 Um einen Insolvenzeröffnungsgrund im Sinne von § 16 InsO, mithin eine Zahlungsunfähigkeit (§ 17 InsO), drohende Zahlungsunfähigkeit (§ 18 InsO) oder Überschuldung (§ 19 InsO) der Gesellschaft zu vermeiden, tritt der Crowd-Investor nach Maßgabe der nachfolgenden Regelungen gemäß §§ 19 Abs. 2 S. 2, 39 Abs. 2 InsO in einer Insolvenz oder Liquidation der Gesellschaft mit sämtlichen Forderungen aus diesem Nachrangdarlehensvertrag (einschließlich des Rückzahlungs-, Zins- und Wertsteigerungszinsanspruchs sowie etwaiger Schadensersatzansprüche) im Rang hinter sämtliche Forderungen von gegenwärtigen und zukünftigen anderen Gläubigern der Gesellschaft (mit Ausnahme von anderen nachrangigen oder gleichrangigen Gläubigern) in den Rang hinter die Forderungen im Sinne des § 39 Abs. 1 Nr. 1 bis 5 InsO zurück (nachfolgend „Nachrangforderungen“ genannt).

8.2 Der Crowd-Investor verpflichtet sich, die Nachrangforderungen außerhalb eines Insolvenzverfahrens soweit und solange nicht geltend zu machen, wie

- a. ein Grund im Sinne der §§ 16 ff. InsO für die Eröffnung des Insolvenzverfahrens über das Vermögen der Gesellschaft vorliegt, die Gesellschaft insbesondere zahlungsunfähig oder überschuldet ist;
- b. die teilweise oder vollständige Erfüllung der Nachrangforderungen einen Grund im Sinne der §§ 16 ff. InsO für die Eröffnung des Insolvenzverfahrens über das Vermögen der Gesellschaft herbeiführen, also zu einer Zahlungsunfähigkeit (§ 17 InsO), drohenden Zahlungsunfähigkeit (§ 18 InsO) oder Überschuldung (§ 19 InsO) der Gesellschaft führen würde;
- c. im Falle der Liquidation der Gesellschaft die gegenüber den Nachrangforderungen vorrangigen Forderungen noch nicht vollständig erfüllt worden sind.

Die Rechte des Crowd-Investors nach der Insolvenzordnung bleiben unberührt.

8.3 Die Erfüllung der Nachrangforderungen durch die Gesellschaft kann außerhalb eines Insolvenzverfahrens vom Crowd-Investor nur nachrangig und erst nach Befriedigung sämtlicher anderer Gläubiger (mit Ausnahme der anderen nachrangigen oder gleichrangigen Gläubiger) der Gesellschaft aus einem etwaigen frei verfügbaren (i) Jahresüberschuss, (ii) Liquidationsüberschuss oder (iii) aus dem die sonstigen Verbindlichkeiten der Gesellschaft übersteigenden frei verfügbaren Vermögen, das nach Befriedigung sämtlicher anderer Gläubiger (mit Ausnahme von anderen nachrangigen oder gleichrangigen Gläubigern) verbleibt und bei werbender Gesellschaft nicht zur Erhaltung des satzungsmäßigen Stammkapitals der Gesellschaft erforderlich ist, geltend gemacht werden.

8.4 Sämtliche Nachrangdarlehen und die hieraus resultierenden Forderungen, insbesondere Zins- und Tilgungsansprüche, sind im Verhältnis untereinander gleichrangig.

8.5 Soweit die Gesellschaft Nachrangforderungen aufgrund der vorstehenden Regelungen nicht oder nicht vollständig befriedigt, so wird der jeweils ausstehende Betrag bei Wegfall der Voraussetzungen für den qualifizierten Rangrücktritt bzw. – außerhalb eines

8 Qualified Subordination; Pre-insolvency Enforcement Ban

8.1 In order to avoid a insolvency opening reason within the meaning of § 16 InsO, thus an insolvency (§ 17 InsO), impending insolvency (§ 18 InsO) or over-indebtedness (§ 19 InsO) of the company, the crowd investor enters in accordance with the following regulations in accordance with § Section 19 (2) sentence 2, 39 (2) InsO in the event of insolvency or liquidation of the company with all claims from this subordinated loan agreement (including repayment, interest and appreciation interest as well as any claims for damages) in rank behind all claims of current and future other creditors of the company (with the exception of other subordinated or equivalent creditors) in the rank behind the claims within the meaning of § 39 Paragraph 1 No. 1 to 5 InsO (hereinafter referred to as "subordinated claims").

8.2 The crowd investor undertakes not to assert subordinated claims outside of insolvency proceedings to the extent and for as long as

- a. there is a reason within the meaning of §§ 16 ff. InsO for opening insolvency proceedings against the company's assets, the company is in particular insolvent or over-indebted;
- b. the partial or complete fulfillment of the subordinated claims leads to a reason within the meaning of §§ 16 ff. InsO for opening insolvency proceedings against the company's assets, i.e. to insolvency (§ 17 InsO), impending insolvency (§ 18 InsO) or over-indebtedness (19 InsO) of the company;
- c. in the event of the liquidation of the company, the claims above the subordinated claims have not yet been fully fulfilled.

The rights of the crowd investor under the bankruptcy regulations remain unaffected.

8.3 Outside of insolvency proceedings, the crowd investor can only claim fulfillment of the subordinated claims subordinately and only after the satisfaction of all other creditors (with the exception of the other subordinated or equivalent creditors) of the company from any freely available (i) annual surplus, (ii) liquidation surplus or (iii) from the freely available assets that exceed the other liabilities of the company and which remain after the satisfaction of all other creditors (with the exception of other subordinate or equivalent creditors) and which is not required by the advertising company to maintain the statutory share capital of the company will.

8.4 All subordinated loans and the resulting claims, in particular interest and repayment claims, are of equal ranking in relation to one another.

8.5 If the company does not or does not fully satisfy subordinated claims due to the above regulations, the outstanding amount will fall due if the requirements for qualified subordination are eliminated or - outside of insolvency

Insolvenzverfahrens über das Vermögen der Gesellschaft – der vorinsolvenzlichen Durchsetzungssperre fällig und bis dahin mit dem in Punkt 1 genannten Zinssatz verzinst.

8.6 Etwaige Ansprüche des Crowd-Investors können von der Gesellschaft nicht durch Aufrechnung erfüllt werden, eine etwaige Aufrechnung durch die Gesellschaft wird daher ausdrücklich ausgeschlossen.

9 Verpflichtungen der Gesellschaft

9.1 Die Gesellschaft verpflichtet sich, Ausschüttung an Gesellschafter nur soweit vorzunehmen oder zuzulassen, soweit die Gesellschaft die dafür aufzuwendende Liquidität nicht benötigt, um laut Cash-Flow-Planung die in den nächsten 12 Monaten fällig werdenden (zuzüglich etwaiger mangels Erfüllung der vertraglichen Auszahlungsvoraussetzungen bis dahin nicht ausbezahlter und daher entsprechend vorgetragener) Forderungen der Crowd-Investoren im Zusammenhang mit diesem Vertrag und aller weiteren mit Crowd-Investoren geschlossenen Nachrangdarlehensverträge zu erfüllen.

9.2 Die Gesellschaft verpflichtet sich weiter, Entgeltzahlungen an Geschäftsführer, die den Betrag der Besoldungsgruppe A16 Stufe 3 gemäß der Besoldungsordnung für Beamte (Bund) übersteigen, nur soweit vorzunehmen oder zuzulassen, soweit die Gesellschaft die dafür aufzuwendende Liquidität nicht benötigt, um laut Cash-Flow-Planung die in den nächsten 12 Monaten fällig werdenden (zuzüglich etwaiger mangels Erfüllung der vertraglichen Auszahlungsvoraussetzungen bis dahin nicht ausbezahlter und daher entsprechend vorgetragener) Forderungen der Crowd-Investoren im Zusammenhang mit diesem Vertrag und aller weiteren mit Crowd-Investoren geschlossenen Nachrangdarlehensverträge zu erfüllen.

9.3 Für den Fall, dass die Gesellschaft eine Verpflichtung gemäß diesem Punkt 9 verletzt, erhöht sich der von der Gesellschaft gemäß diesem Vertrag zu zahlende Zinssatz (sowohl für die laufende Verzinsung als auch den Verzugszinssatz) um sechs Prozentpunkte für den Zeitraum der Verletzung.

10 Abtretung des partiarischen Darlehens durch den Crowd-Investor

10.1 Die Abtretung der Rechte aus diesem Vertrag durch den Crowd-Investor ist möglich, doch muss der Crowd-Investor der Gesellschaft die Abtretung sowie die Daten des Abtretungsempfängers unverzüglich nach der Abtretung über eine entsprechende Mitteilung über die Website mitgeteilt werden, um sicher zu stellen, dass auch der Abtretungsempfänger auf der Website als Crowd-Investor registriert ist. Eine Abtretung an Personen, die nicht auf der Website registriert sind, ist ausgeschlossen und nicht zulässig. Nach erfolgter Abtretung hat die Gesellschaft das Recht und die Pflicht, Zahlungen ausschließlich auf die ihr gemäß der vorgenannten Mitteilung über die Website genannte Kontoverbindung des Abtretungsempfängers schuldbefreiend zu leisten.

10.2 Eine teilweise Abtretung von Ansprüchen aus diesem Vertrag durch den Crowd-Investor ist nur möglich, wenn Zinsansprüche gemeinsam mit Ansprüchen auf Rückzahlung des eines Nachrangdarlehensbetrages abgetreten werden und wenn

proceedings against the company's assets - the pre-insolvency ban and until then with the Interest rate mentioned in section 1.

8.6 Possible claims of the Crowd-investor cannot be fulfilled by the Company through an offset, any offset by the Company is therefore expressly excluded.

9 Obligations of the Company

9.1 The Company undertakes to perform or allow distributions to shareholders only to the extent that the Company does not require the capital to fulfil crowd-investors' claims maturing in the next 12 months according to the cash flow planning (including any until then unpaid claims that were carried forward due to the non-fulfilment of contractual payment conditions) in connection with this Subordinated loan contract and subordinated loan contracts concluded with other crowd-investors.

9.2 The Company undertakes furthermore to perform or allow fee payments to managing directors, which exceed the amount of "Besoldungsgruppe A 16 Stufe 3" according to "Besoldungsordnung für Beamte (Bund)", only to the extent that the Company does not require the necessary capital to fulfil Crowd-investors' claims maturing in the next 12 months according to the cash flow planning (including any until then unpaid claims that were carried forward due to the non-fulfilment of contractual payment conditions) in connection with this contract and subordinated loan contracts concluded with other crowd-investors.

9.3 In the event that the Company breaches an obligation pursuant to this section 9, the interest rate payable by the Company under this contract (both for the current interest rate and the default interest rate) shall increase by six percentage points for the period of the breach.

10 Transfer of qualified Subordinated Loan by Crowd-Investor

10.1 The Crowd-investor may assign his rights arising from this contract, but the Company has to be informed by the Crowd-investor about the assignment and the data of the assignee immediately after the assignment via a corresponding notification on the Website to ensure that the assignee is also registered as a crowd-investor on the site. The assignment to persons who are not registered on the Website is excluded and not permitted. After the assignment, the Company has the right and obligation to discharge its debt exclusively to the bank account of the assignee provided to the Company in accordance with the aforementioned notification on the Website.

10.2 A partial assignment of entitlements under this contract by the Crowd-investor is only possible if interest claims are assigned together with the claims for repayment of the loan

Abtretungen hinsichtlich eines Darlehensbetrages von zumindest EUR 100,00 oder eines Vielfachen davon erfolgen sollen.

10.3 Der Crowd-Investor ist hiermit ausdrücklich darüber aufgeklärt, dass die Abtretung der Rechte aus diesem Vertrag erschwert ist, da zum Zeitpunkt der Emission dieses alternativen Finanzinstruments kein Sekundärmarkt dafür existiert und kein Kurswert gebildet werden kann.

11 Veräußerung wesentlicher betriebsnotwendiger Vermögensgegenstände

11.1 Für den Fall, dass während der Laufzeit dieses Vertrags ein oder mehrere der in Punkt 2.1 angeführten wesentlichen betriebsnotwendigen immateriellen oder materiellen Vermögensgegenstände, aus welchem Grund auch immer, von der Gesellschaft veräußert werden oder diese auch nur einzelne Rechte daran abtritt, und in Folge dessen die betroffenen Vermögensgegenstände zur Gänze oder zu einem wesentlichen Teil nicht mehr durch die Gesellschaft genutzt werden können, ist der Crowd-Investor berechtigt, das Nachrangdarlehen vorzeitig aus wichtigem Grund außerordentlich und ohne Einhaltung einer Kündigungsfrist aufzukündigen. Die Gesellschaft hat den Crowd-Investor unverzüglich über die Website oder schriftlich per E-Mail von einer Veräußerung wesentlicher betriebsnotwendiger Vermögensgegenstände zu informieren.

11.2 Der Crowd-Investor kann den Vertrag jederzeit aus in der Sphäre der Gesellschaft liegenden wichtigen Gründen kündigen. Festgehalten wird, dass eine Verschlechterung der Finanz- und Vermögenslage der Gesellschaft kein wichtiger Grund zu einer vorzeitigen Auflösung des Vertrages ist.

12 Zusicherungen und Garantien

12.1 Die Gesellschaft haftet dem Crowd-Investor dafür, dass die im Folgenden angeführten Zusicherungen und Garantien für die Gesellschaft zum Zeitpunkt des Abschlusses dieses Vertrages sowie für die gesamte Laufzeit des Vertrages nach bestem Wissen zutreffen. Falls die Gesellschaft Kenntnis davon erlangt, dass eine abgegebene Zusicherung und Garantie nicht zutrifft, so hat sie 60 Tage Zeit, um den Sachverhalt soweit zu berichtigen, dass sie neuerlich zur Abgabe der Zusicherung und Garantie fähig ist. Sollte die Gesellschaft den Sachverhalt innerhalb dieser Zeit nicht berichtigen oder berichtigen können, so hat sie dem Crowd-Investor hiervon unverzüglich nach Ablauf der 60 tägigen Frist per E-Mail Mitteilung zu machen.

12.2 Die Gesellschaft gibt folgende Zusicherungen und Garantien ab:

- a. Die Gesellschaft ist eine nach deutschem Recht ordnungsgemäß errichtete und bestehende Kapitalgesellschaft.
- b. Die dem Crowd-Investor zur Verfügung gestellten Dokumente, Daten und Informationen sind in jeglicher Hinsicht zutreffend und in keiner Weise irreführend, jedoch sind Geschäftspläne und zugrundeliegende Annahmen mit dem natürlichen Risiko

amount and if the assignments are in respect of a loan amount of at least EUR 100,00 or a multiple thereof.

10.3 The Crowd-investor shall hereby be expressly informed that the assignment of rights arising from this Loan contract is impeded by the non-existence of a secondary market for this alternative financial instrument and the consequent absence of a market value.

11 Disposition of operationally essential assets

11.1 In the event that, during the term of this contract, one or more of the operationally essential tangible or intangible assets listed in section 2.1 are sold by the Company - on whatever legal grounds - or that the Company waives rights thereon to the effect that the respective asset becomes unusable by the Company in its entirety or to a significant extent, the Crowd-investor shall have the right to prematurely and extraordinarily terminate the Subordinated loan for good cause without observing any notice period. The Company has the obligation to notify the Crowd-investor immediately about such a disposition of an operationally essential asset through the Website or by sending an E-Mail.

11.2 The crowd investor may terminate the contract at any time for good cause that is within the sphere of the Company. It is clarified that a deterioration in the company's financial and asset situation is not a good cause for premature termination of the contract.

12 Warranties and Guarantees

12.1 The Company is liable towards the Crowd-investor that, to the best of its knowledge, the hereafter mentioned warranties and guarantees of the Company apply to the Company at the date of contract conclusion and throughout the entire contract term. If the Company becomes aware that a given warranty and guarantee does not apply, it has 60 days to rectify the facts sufficiently to be once more able to give the warranty and guarantee. If the Company cannot or does not sufficiently rectify the facts within this time, it must notify the Crowd-investor of this fact by e-mail immediately after the lapse of the 60 day period.

12.2 The Company warrants and guarantees the following:

- a. The Company is a limited company, duly established and existing according to German law.
- b. The documents, data and information provided to the Crowd-investor are accurate in all respects and in no way misleading. However, business plans and the assumptions they are based on carry the natural risk of a business developing differently than initially planned.

verbunden, dass sich Geschäfte anders entwickeln können als geplant.

c. Ein Jahresabschluss der Gesellschaft (bestehend aus Bilanz, Gewinn- und Verlustrechnung sowie, falls gesetzlich erforderlich, der Anhang und der Lagebericht zum Jahresabschluss) der Gesellschaft wird stets mit der Sorgfalt eines ordentlichen Unternehmens, nach den Grundsätzen ordnungsgemäßer Buchführung und unter Beachtung der einschlägigen steuerrechtlichen Vorschriften erstellt. Die zum jeweiligen Zeitpunkt geltenden gesetzlichen Bestimmungen werden im Jahresabschluss der Gesellschaft in jedem Fall und konsequent wie in den vorangegangenen Geschäftsjahren angewendet. Alle bei Erstellung des Jahresabschlusses erkennbaren Risiken, Wertminderungen und Verluste werden durch ausreichende Abschreibungen, Wertberichtigungen und Rückstellungen berücksichtigt. Der Jahresabschluss ist vollständig und richtig und gibt ein vollständiges und richtiges Bild der wirtschaftlichen Verhältnisse der Gesellschaft zum Stichtag wieder. Nach dem Stichtag auftretende oder bekannt gewordene Umstände der Gesellschaft werden, falls erforderlich, bei der Erstellung des Jahresabschlusses berücksichtigt.

d. Die Gesellschaft hat Subventionen und sonstige Förderungsmittel nur in Übereinstimmung mit den anwendbaren Rechtsvorschriften und unter Beachtung jeglicher behördlicher Anordnungen, Bedingungen und Auflagen beantragt, empfangen und verwendet. Derartige Mittel müssen – insbesondere wegen dieses Vertrages – nicht zurückgezahlt werden und sind auch nicht hinfällig.

e. Die Gesellschaft hat alle gesetzlich vorgesehenen Erklärungs- und Anzeigepflichten gegenüber den Abgabenbehörden und Sozialversicherungsträgern so erfüllt, dass ihr keine Nachteile wegen der Nichterfüllung, der nicht ordentlichen oder der nicht rechtzeitigen Erfüllung solcher Erklärungs- und Anzeigepflichten drohen.

f. Die Gesellschaft ist keinerlei außerordentliche Verbindlichkeiten eingegangen, insbesondere keine Verbindlichkeiten aus Versorgungszusagen (z.B.: Pensionszusagen, Krankenversicherungen oder andere freiwillige Sozialleistungen), Eventualverbindlichkeiten oder Garantieverträge, die nicht aus dem Jahresabschluss der Gesellschaft ersichtlich sind. Die Gesellschaft hat keine Bürgschaften, Garantien oder Sachhaftungen für Verbindlichkeiten Dritter (z.B. Verpfändung von Vermögensgegenständen für Verbindlichkeiten Dritter) übernommen.

g. Die Gesellschaft hat keinerlei Verbindlichkeiten übernommen, die nicht die Gesellschaft selbst betreffen und insgesamt einen Betrag von EUR 50.000,00 übersteigen.

h. Die Gesellschaft verpflichtet sich zur vollständigen und wahrheitsgetreuen Angabe aller wesentlichen betriebsnotwendigen Vermögensgegenstände unter Punkt 1 und erklärt, dass diese nicht veräußert wurden und sie hierüber uneingeschränkt verfügen kann.

i. Die Gesellschaft verfügt über sämtliche öffentlich-rechtliche Genehmigungen, die zur Führung des Geschäftsbetriebs der Gesellschaft im derzeit ausgeübten Umfang sowie im Umfang des

c. An annual financial statement of the Company (consisting of the balance sheet, profit and loss statement and, if required, the annex and management report) is drawn up with the diligence of a proper company and in compliance with the applicable legislation and taking under consideration the relevant tax regulations. The relevant legal principles are consistently applied in the annual financial statement just as they were in annual financial statements of previous fiscal years. All risks, devaluations and losses apparent at the creation of the annual financial statement are covered through sufficient depreciations, amortisations and provisions. The financial statement is complete and accurate and provides a complete and accurate picture of the economic circumstances of the Company on the reporting date. Circumstances that arise or become known after the reporting date are taken into consideration in the annual financial statement to the necessary extent.

d. The Company has only requested, received and used subsidies and other grant funds in compliance with the applicable legislation and under consideration of all administrative regulations, conditions and requirements. Especially in view of this contract, such funds are not reimbursable and are not lapsed.

e. The Company has met all statutory declaration and notification obligations with regard to the tax authorities and social security funds in a manner that they shall not suffer prejudice because of non-compliance, improper or late compliance with the declaration and notification obligations.

f. The Company did not incur any special liabilities, especially liabilities resulting from care commitments (e.g. pension commitments, health insurance or other voluntary social benefits), contingent liabilities or guarantee contracts that are not reflected in the annual financial statement of the Company. The Company has not assumed any guarantees, warranties or tangible liabilities for debts of third parties (e.g. pledging of assets to liabilities of third parties).

g. The Company has not taken over liabilities, which do not affect to the Company itself and amount to more than EUR 50.000,00 in total.

h. The Company commits to completely and truthfully list all its operationally essential assets in section 1 and declares that they have not been sold and that it can dispose of them fully.

i. The Company declares that it has all legal permits required for the business operations of the Company within the current scope as well as according to the scope planned

gemäß Planrechnung geplanten Ausmaßes erforderlich sind. Diese Genehmigungen sind aufrecht und es liegen keine Umstände vor, die eine Rücknahme oder den Widerruf oder eine Einschränkung oder sonstige Änderung der Rechtswirksamkeit oder des Geltungsumfangs dieser Genehmigungen befürchten lassen. Der Geschäftsbetrieb der Gesellschaft wird in Übereinstimmung mit diesen Genehmigungen sowie sämtlichen rechtlichen Vorschriften geführt. Es gibt keine unerledigten Auflagen, Aufträge und/oder Bedingungen der Gewerbe- oder anderer Behörden und auch keine ungenehmigten Änderungen etwaiger Betriebsanlagen, die nicht oder nur unter Auflagen, Aufträgen oder Bedingungen genehmigt werden können. Weiters hat die Gesellschaft keinen Grund zur Annahme, dass irgendwelche Behörden in Zukunft Auflagen, Aufträge, Bedingungen und/oder Befristungen vorschreiben könnten, die im Zusammenhang mit dem Betrieb der Gesellschaft stehen.

12.3 Für den Fall, dass die Gesellschaft ihre Verpflichtung zur rechtzeitigen Mitteilung des Nichtvorliegens einer Zusicherung und Garantie gemäß Punkt 12.1 verletzt, erhöht sich der von der Gesellschaft gemäß diesem Vertrag zu zahlende Zinssatz (sowohl für die laufende Verzinsung als auch der Verzugszinssatz) um sechs Prozentpunkte für den Zeitraum des Nichtvorliegens der Zusicherung und Garantie.

13 Schlussbestimmungen

13.1 Die Gesellschaft und der Crowd-Investor bestätigen, alle Angaben im Vertrag, am Angebotsschreiben oder auf der Website gewissenhaft und wahrheitsgetreu gemacht zu haben und verpflichten sich, allfällige Änderungen wechselseitig umgehend bekannt zu geben.

13.2 Die Vertragsparteien kommen weiter darin überein, dass allenfalls vorhandene Vertragslücken oder unwirksame Vertragsteile entsprechend dem Sinngehalt und mutmaßlichen Willen der Vertragsparteien zu schließen sind.

13.3 Auf diesen Vertrag und alle Rechtsbeziehungen zwischen der Gesellschaft und dem Crowd-Investor ist materielles deutsches Recht unter Ausschluss der Verweisungsnormen des internationalen Privatrechts anzuwenden. Die Bestimmungen des UN Kaufrechtes finden keine Anwendung. Ist der Crowd-Investor ein Verbraucher, so richtet sich das anwendbare materielle Recht nach den gesetzlichen Bestimmungen.

13.4 Gerichtsstand ist der Sitz der Gesellschaft. Für Verbraucher gilt das für ihren Wohnsitz zuständige Gericht als Gerichtsstand.

13.5 Änderungen oder Ergänzungen dieses Vertrages bedürfen zu ihrer Wirksamkeit der Schriftform. Dies gilt auch für einen etwaigen Verzicht auf das vorgenannte Erfordernis. Nebenabreden wurden außerhalb dieses Vertrages nicht getroffen.

13.6 Der Crowd-Investor stimmt ausdrücklich zu, dass sämtliche seiner auf der Website registrierten Daten vom Betreiber der Website an die Gesellschaft für Zwecke der Annahme dieses Angebots und

in the financial forecast. These permits are valid and no circumstances have arisen that could potentially lead to a revocation or limitation or other changes of/in the validity or scope of these permits. The business operations of the Company are carried out in compliance with these permits as well as all legal regulations. All requirements, tasks and/or conditions specified by the commercial authority or other authorities have been met and no unauthorised changes were made to possible operational facilities that either cannot be permitted or that can only be permitted subject to requirements, tasks and conditions. Furthermore, the Company has no reason to assume that any authority is going to prescribe requirements, tasks, conditions and/or time limitations, in relation with the business operations of the Company, in the future.

12.3 In the event that the Company fails to notify the Crowd-investor about a breach in warranties and guarantees pursuant to section 12.1 in time, the interest rate payable by the Company under this contract (both for the current interest rate and the default interest rate) shall increase by six percentage points for the period of the breach.

13 Final Provisions

13.1 The Company and the Crowd-investor declare that all their information in this contract, the subscription form or on the Website was provided accurately and in good conscience. Both parties undertake to immediately notify one another about changes to said information.

13.2 The contracting parties further agree, that any existing gaps in the contract or ineffective provisions shall be corrected in accordance with the meaning and the presumed will of the contracting parties.

13.3 This contract and all legal relations between the Company and the Crowd-Investor are subject to substantive German law excluding the reference provisions of private international law and the UN Convention on Contracts for the International Sale of Goods. If the Crowd-investor is a consumer, applicable substantive law shall depend on the statutory provisions.

13.4 Place of fulfilment and jurisdiction shall be the office of the Company. For consumers, the court competent for their place of residence shall be the place of jurisdiction.

13.5 Changes or amendments to this contract must be made in writing. This also applies to a possible waiver of the aforementioned requirement. No collateral agreements have been concluded outside this contract.

13.6 The Crowd-investor expressly agrees that the operator of the Website shall be entitled to transfer all of his data registered on the Website to the Company for the purpose of the

der Umsetzung und Gestionierung dieses Darlehensvertrags übermittelt werden dürfen.

13.7 Dieser Vertrag wird in deutscher und englischer Sprache ausgefertigt; im Falle von Abweichungen geht die deutsche Fassung vor.

acceptance of this offer as well as the implementation and management of this loan contract.

13.7 This contract shall be made in German and English; in the event of discrepancies, the German version shall prevail.